



Extraits des décisions du Conseil municipal du 5 décembre 2024

Le procès verbal sera publié en mairie et sur le site web, après son approbation, lors du prochain CM

Avant l'ouverture de la séance :

Restitution finale du travail de Mickaël MATTIA, Chargé de Mission Transition Énergétique à TE38 (Territoire d'Energie Isère), dans le cadre du contrat d'accompagnement CEP (Contrat d'Energie Partagé) entre la commune et TE38. Depuis 3 ans il a fait l'état des lieux de notre patrimoine communal, mesuré l'évolution de nos dépenses énergétiques et fait des suggestions dont certaines ont déjà été suivies d'effets.

Délibérations votées à l'unanimité :

- Participation à l'ALSH expérimental de juillet 2024 (Accueils de Loisirs Sans Hébergement)
- Revalorisation des loyers des locations et baux communaux au 1er janvier 2025.
Cela concerne tous les appartements, garages, locaux commerciaux dans la maison médicale, la crèche, l'ancienne gare (ONF), deux bureaux à la mairie (ADMR), les conventions d'occupations du plan d'eau (AAPPMA), de parcelles (TP Bertini), les baux à ferme et les baux commerciaux.
- Adhésion au contrat d'accompagnement BATIWATT INITIAL de TE38, la commune a souhaité poursuivre l'accompagnement technique apporté par TE38 pour passer au mieux la transition énergétique.
- Désignation d'un représentant de la commune au sein des ASA de La Roche (Quentin COEUR) et de l'Aigüelle (Fabrice CALVAT)
- Modification du règlement de location des salles communales (interdiction de tout type de feu) et du prêt du mobilier qui sera réservé aux associations mais avec caution. Des dérogations pourront être accordées (événements majeurs ou exceptionnels).

Questions diverses - les projets encore en cours de réflexion :

- Tarifs eau et assainissement inchangés pour le moment. La municipalité est en réflexion sur le montant du m³ pour les usagers assujettis à l'assainissement collectif
- Remplacement de la Fiat des services techniques par nouveau véhicule adapté au besoin de la commune : un PIAGGIO PORTER NP6 Essence /GPL.
- Isolation par l'extérieur ou isolation des combles du bar restaurant du plan d'eau. La municipalité est en réflexion et attend que le remplacement des huisseries soit terminé.

Questions diverses - les projets en cours d'études :

- Remise en état du clocher de l'église des Angelas - Le partenariat avec l'association PPV nous a bien aidé, une architecte du patrimoine a été missionnée pour la mise en sécurité du clocher. Une entreprise va le purger (si nécessaire) et installer des filets de protection.
- Retraçage du grand parking du plan d'eau avec 2 objectifs : augmenter le nombre (parfois insuffisant) de places et réduire la largeur de la route qui le traverse afin d'être en cohérence avec sa qualification en zone de partage (limitée à 20 km/h) entre piétons, cycles et autos / motos.
- Essai de protection des trottoirs sur une portion de la rue Principale (entre le 690 et le 712) avec pose de 3 quilles et d'une bande de rive. On attend l'accord des propriétaires pour réaliser l'aménagement.
- Prolongation du cheminement entre le Bourg et le plan d'eau sur la route des Verneys
- Protection de la sortie de la classe des CP par potelets, chaîne et bande de rive pour écarter les voitures
- Installation d'un miroir et d'un stop pour sécuriser la sortie du Clos Moulina.



Questions diverses - les projets en cours de réalisation :

- Raccordement de 2 compteurs Linky pour le bar-restaurant et la future STEP. Cette extension de réseau est prise entièrement en charge par TE38.
- Un prestataire (Cimland) a été choisi pour l'entretien du parc informatique et de la sauvegarde. Le PC du secrétariat sera changé.
- Mise en conformité du parcours d'évacuation de l'école (rampe vers le champ en dessous de la cour) et celui de la salle polyvalente (sortie sur le parking)
- Installation de mobilier urbain (banc et table) sur la Place du centre et le parc multisport
- Changement de la porte du garage communal des Alleman.
- Changement des baies extérieures du bar restaurant du plan d'eau, d'abord pour la sécurité mais aussi pour l'isolation thermique rendue nécessaire depuis que le restaurant reste ouvert en basse saison.
- Rénovation de l'éclairage public (passage en led) – tranche 4 prévue en 2025 aux Angelas et La Roche
- Une entreprise (Ets MERLE) a été missionnée pour remplacer la couverture du lavoir des Verneys

Questions diverses : Quelques réalisations depuis le dernier Conseil

- Sécurisation de 3 captages Combe Gaillard, Sauze et Pré Blanchon avec chemin d'accès. Le partenariat avec la commission EAU a été fructueux.
- La digue des Chaffards et le bas du chemin de la Sauzerie ont été réparés.
- Toutes les salles et bureaux sont équipés de robinets thermostatiques programmables et connectés afin de faire des économies d'énergie.
- La barrière du rond point du plan d'eau a été réparée et protégée.
- Le lavoir du Roussillon a été restauré par Pascal
- Tables et bancs pour le prêt ont été achetés et stockés dans le garage des Alleman .



Du nouveau pour l'application POLITEIA pour recevoir les informations de la mairie sur votre smartphone

- Plus de 70 utilisateurs ont déjà installé l'application **Politeia France** sur leur smartphone
 - Ils reçoivent ainsi en direct sur leur téléphone les actualités de la commune, les alertes météo (orange et rouge) et les coupures d'eau, de route ou d'électricité.
 - Ils peuvent aussi signaler un problème d'éclairage public ou de voirie.
 - **NOUVEAU** : POLITEIA permet aussi à la municipalité de vous alerter par **SMS** en cas d'urgence grave survenant sur la commune si les autorités nous demandent de le faire.
- Pour en profiter, il faut renseigner son nom, prénom et n° de mobile et appeler la mairie au **04 76 30 21 19** ou envoyer un mail à info@mairiedevalbonnais.fr ou remplir un formulaire de contact sur <https://mairiedevalbonnais.fr> dans le menu **communication** ou **En un clic**



A noter sur votre agenda

- Samedi 11 janvier à 18h00, salle polyvalente : Vœux du Maire
- Dimanche 12 janvier à 20h00, salle polyvalente : Ciné Vadrouille (SUR LE FIL)
- Samedi 25 janvier, salle polyvalente : Nuit de la Lecture (autour de la Corée du Sud), organisée par la BIBLI
- Mardi 28 janvier, de 14h à 17h, place de l'école : Camion France Services
- Dimanche 2 février à partir de 9h, salle polyvalente : Vente de cochonnailles organisée par l'ACCA